



Rondebriefje Stadsronde

Onderwerp	Herijking herstructurering
Portefeuillehouder	Wethouder Van Grootheest
Programmanummer	11 Wonen
Behandelend ambtenaar	T van der Linden Telefoonnummer: 043-350 7130 tima.van.der.linden@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Informeren van de raadsleden en andere aanwezigen over de concept herijking van de herstructureringsplannen. Raadsleden en andere aanwezigen krijgen de mogelijkheid om vragen te stellen en er is ruimte voor discussie over de voorgenomen plannen van zowel de corporaties als van de gemeente.
Vorm bijeenkomst	Rondetafelbijeenkomst <ol style="list-style-type: none">1) Plenaire presentatie met korte samenvatting van de gehanteerde uitgangspunten voor de herijking van de herstructurering en de stadsbrede gevolgen, evenals een samenvatting van de signalen die zijn opgehaald in de buurtbijeenkomsten. Aansluitend is er ruimte voor algemene vragen.2) Nadere discussie en vragen aan tafels per buurt (aan de hand van de buurtpresentaties die op raadsagenda staan)3) Plenaire terugkoppeling van de tafels, aan de raadsleden wordt gevraagd welke signalen zij hebben opgevangen in de gesprekken
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad
Verloop voorgaande proces	Op 22 maart 2016 is tijdens de stadsronde het proces om te komen tot nieuwe afspraken met de corporaties voor de herstructurering toegelicht. Ook is aangegeven op basis van welke criteria de gemeente haar (financiële) prioriteiten zou bepalen. Deze criteria zijn in de gesprekken met de corporaties in de zomermaanden verder uitgewerkt in concept afspraken. In alle buurten waar een aanpassing van de oorspronkelijke plannen aan de orde is zijn informatiebijeenkomsten georganiseerd begin oktober. Hier hebben gemeente en corporaties de voorgenomen afspraken toegelicht en zijn hierover met inwoners in gesprek gegaan.
Inhoud	In de herijking van de herstructureringsplannen worden nieuwe inhoudelijke en financiële afspraken vastgelegd over de nog op de planning staande woningbouwplannen in de buurten. Deze herijking is noodzakelijk doordat de corporaties minder investeringsruimte en mogelijkheden hebben en de gemeente niet alle investeringen kan overnemen. De nieuwe afspraken zijn in concept gereed en passen binnen het nieuwe beleidskader, sluiten aan bij de concept prestatieafspraken en passen financieel binnen de middelen die nog voor de buurten beschikbaar zijn. Hierin zijn keuzes gemaakt zodat die dingen die van cruciaal belang zijn voor de transformatie van buurten, toch uitgevoerd kunnen worden. Hierbij is gebruik gemaakt van de uitgangspunten die het college in maart met de raad en de stad heeft gedeeld.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Informeren en in dialoog te gaan met de stad



Gemeente Maastricht
GEMEENTERAAD

Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Ja, corporaties, huurdersbelangenverenigingen en inwoners
Vervoltraject	De herijking van de herstructureringsplannen staat op de agenda van de raadsronde van 29 november en zal ter vaststelling worden aangeboden op 13 december 2016.
Faciliteiten	